



MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ

ZASTUPITELSTVO KRAJE

28. října 2771/117, 702 00 Ostrava



Váš dopis zn.:

Ze dne:

Čj.: MSK 89806/2025

Sp. zn.: ÚP/18463/2024/UIČ

326.1 A10

Vyřizuje: Mgr. Dušan Jiří Ulčák

Odbor: Odbor kultury a územního plánování

Telefon: 595 622 382

Fax: 595 622 126

E-mail: posta@msk.cz

Datum: 3. 7. 2025

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámení o vydání Změny č. 11 Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje

Zastupitelstvo Moravskoslezského kraje (dále jen „zastupitelstvo“), příslušné podle § 24 odst. 1 písm. d) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), **usnesením č. 4/271 ze dne 16. 6. 2025 vydalo** v souladu s § 104 odst. 2 stavebního zákona **Změnu č. 11 Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje** (dále jen „ZÚR MSK“) formou opatření obecné povahy na základě § 73 odst. 1 stavebního zákona ve spojení s § 171-174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“).

Vydaná změna zásad územního rozvoje a úplné znění zásad územního rozvoje se v přechodném období podle § 334b odst. 1 a 3 stavebního zákona na základě § 334b odst. 8 stavebního zákona **namísto jejich vložení do národního geoportálu územního plánování zveřejňují způsobem umožňujícím dálkový přístup** a v souladu s § 173 odst. 1 správního řádu se oznamují a doručují veřejnou vyhláškou. **Zastupitelstvo**, jako schvalující orgán, který předmětné opatření obecné povahy vydal, tímto **oznamuje vydání Změny č. 11 ZÚR MSK**.

S ohledem na rozsah tohoto opatření obecné povahy nelze vydanou Změnu č. 11 ZÚR MSK včetně úplného znění ZÚR MSK, tzn. právního stavu ZÚR MSK po vydání Aktualizace č. 1, 2a, 2b, 3, 4, 5, 6, 7, 8a a 8b a Změny č. 11, zveřejnit na úřední desce, proto zastupitelstvo v návaznosti na § 172 odst. 2 správního řádu uvádí následující:

Obsahem Změny č. 11 ZÚR MSK je

- uvedení ZÚR MSK, dosud zpracovaných podle předchozí právní úpravy („starý stavební zákon“ č. 183/2006 Sb.), **do souladu se stavebním zákonem** (č. 283/2021 Sb.), které zahrnuje **uvedení do souladu s obsahovými náležitostmi** podle stavebního zákona (§ 77-79 a příloha č. 7 stavebního zákona) a **převedení do jednotného standardu** podle § 59 stavebního zákona a § 11 a příloh č. 7, 8 a 9 vyhlášky č. 157/2024 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu. Obsahové náležitosti, které jsou nově pro zásady územního rozvoje

Tel.: 595 622 222

Fax: 595 622 126

ID DS: 8x6bxsd

IČ: 70890692

DIČ: CZ70890692

Č. účtu: 1650676349/0800



www.msk.cz

upravovány, budou zakotveny bez věcné náplně. Obsahem Změny č. 11 ZÚR MSK **nejsou věcné změny zásad územního rozvoje, které by měly dopad na území kraje.**

Vyhodnocení vlivů Změny č. 11 ZÚR MSK na udržitelný rozvoj území nebylo na základě stanoviska Ministerstva životního prostředí zpracováváno.

Změna č. 11 ZÚR MSK je členěna:

- I. Textová část Změny č. 11 ZÚR MSK (výrok)
- II. Textová část odůvodnění Změny č. 11 ZÚR MSK se srovnávacím textem s vyznačením změn provedených v rámci Změny č. 11 ZÚR MSK
 - Příloha č. 1 odůvodnění Změny č. 11 ZÚR MSK – Vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů
 - Příloha č. 2 odůvodnění Změny č. 11 ZÚR MSK – Návrhy vypořádání stanovisek a souhlasy dotčených orgánů s vypořádáním
 - Příloha č. 3 odůvodnění Změny č. 11 ZÚR MSK – Návrhy vyhodnocení připomínek
 - Příloha č. 4 odůvodnění Změny č. 11 ZÚR MSK – Stanoviska a sdělení dotčených orgánů k návrhům vyhodnocení připomínek
 - Příloha č. 5 odůvodnění Změny č. 11 ZÚR MSK – Stanovisko nadřízeného orgánu podle § 101 odst. 2 stavebního zákona k návrhu Změny č. 11 ZÚR MSK
- III. Grafická část Změny č. 11 ZÚR MSK (výrok)
 - Výkres uspořádání území kraje obsahující zejména rozvojové oblasti a rozvojové osy, specifické oblasti a sídelní strukturu
 - Výkres ploch a koridorů, včetně územního systému ekologické stability nadregionálního a regionálního významu
 - Výkres krajin, pro které se stanovují cílové kvality
 - Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací
- IV. Grafická část odůvodnění Změny č. 11 ZÚR MSK
 - Koordinační výkres
 - Výkres širších vztahů

Změna č. 11 ZÚR MSK je včetně úplného znění veřejně dostupná na adrese:

https://www.msk.cz/cs/temata/uzemni_planovani/zmena-c--11-zur-msk-19913/.

S tištěnou podobou Změny č. 11 ZÚR MSK včetně úplného znění je možné se seznámit v úředních hodinách, tj. v pondělí a ve středu v době od 8:00 do 17:00 hodin, v úterý a ve čtvrtek v době od 8:00 do 14:30 hodin a v pátek v době od 8:00 do 13:00 hodin, a to u odboru kultury a územního plánování a výhradně po předchozí domluvě.

Kontaktní osoby:

Mgr. Dušan Jiří Ulčák, tel. 595 622 382, e-mail: dusan.jiri.ulcak@msk.cz

Mgr. Filip Majer, tel. 595 622 414, e-mail: filip.majer@msk.cz

Bc. Jan Auinger, tel. 595 622 562, e-mail: jan.auinger@msk.cz